

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. december 1-jén 18:00** órakor megtartott nyílt Képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint.

**Bagó Ferenc:** Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a napirendi pontok előadóit és a meghívottakat. Megállapította, hogy az ülésen 6 fő képviselő jelen van, Szilágyi Kemál képviselő úr igazoltan távol van.

**Jegyzőkönyv hitelesítők:** ABC sorrendben: Vas Gábor és dr. Horváth Benedek képviselők.

**Bagó Ferenc:** Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendjére a meghívóban javaslatot tett.

Megkérdezte van-e még javaslat napirend felvételére?

**Kovács Szabolcs és Huszár Levente:** Javasolták, az alábbi napirendi pontok felvételét:

### Napirendi pontok felvétele:

- Pongrácz Péter önkormányzati területvásárlás iránti kérelme
- dr. Horváth Benedek képviselői indítványának ismertetése
- 2016. évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátás pályázati kiírásának ismertetése

**Kovács Szabolcs:** Kérte a 9. napirendi pont, A „Pannonhalma” név felvételéről és használatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló napirendi pont levételét a napirendek közül, a tegnapi Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság döntése alapján.

**Bagó Ferenc:** Felkérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért az írásos meghívóban közölt napirendek tárgyalásával, valamint a javasolt módosítással, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

### 185/2015.(XII.01.) határozat

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ülésre meghirdetett napirendi pontok tárgyalását elfogadja a következő változtatásokkal:*

#### A napirendek közé felveszi az alábbi napirendi pontokat:

- Pongrácz Péter önkormányzati területvásárlás iránti kérelme
- dr. Horváth Benedek képviselői indítványának ismertetése
- 2016. évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátás pályázati kiírásának ismertetése

#### A napirendek közül leveszi az alábbi napirendi pontot:

- A „Pannonhalma” név felvételéről és használatáról szóló rendelet megalkotása

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

**Kovács Szabolcs:** Kérte a 5. napirendi pont, illetve a dr. Horváth Benedek képviselői indítványának ismertetése napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalni, hiszen az önkormányzat vagyonával kapcsolatos.

**Bagó Ferenc:** Felkérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a javasolt napirendi pontok zárt ülésen való tárgyalásához, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

### **186/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 5. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja. A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2). bekezdés, C, pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekét sértené.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

### **Napirend előtti munkarész**

**Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről:**

**Két ülés között történt események, tárgyalások:**

- XI.02. Makadám Kft. befejezte a Váralja, illetve Kisfaludy utcai munkálatokat
- XI.03. Temetőt rendbe tették az elhasznált sírokat elszállították
- XI.04. Szekér Lajossal beszélt a Fő tér csatorna bekötésével kapcsolatosan
- XI.05. A vízvezetés ki lett alakítva a Váralján
- XI.06. Kistérségi ülésen Lengyel Tamásné intézményvezetői kinevezését további 5 évre meghosszabbították
- XI.06. Szabó György füvesember előadása a Művelődési Házban
- XI.07. Diabetikus Világnapi rendezvény a Művelődési Házban
- XI.11. Főapátságban a Szent Márton napi rendezvényen Áder János és Erdő Péter beszédet mondott
- XI.12. Kistérségi ülés a 2016-os szociális étkeztetés tervezéséről
- XI.13. Szent Márton díj átadásán voltak a Főapátságban Jegyző úrral együtt
- XI.16. Kihelyezésre kerültek az új szemétkosarak
- XI.17. Rendkívüli testületi ülés: Szociális étkeztetésről, illetve a Petőfi u. 9. eladásáról
- XI.18. Szociális Bizottsági ülés
- XI.19. Gróf Nádasdy Borbála előadása a Majorban
- Megérkezett a Lézer gép Szent Márton Járóbeteg Központba
- Közmunkások bakancsot kaptak
- XI.20. Makadám: Lökös úrral felvette a kapcsolatot a Fő téren történő vízvezetés bekötésére
- XI.24. Wellness – témában tárgyaltak, Jegyző úr is jelen volt
- XI.25. A Szent Márton Járóbeteg Központban átadásra kerültek a műszerek Kara Ákos, Széles Sándor, Rábai László urak is jelen voltak
- XI.25. Aljegyző úr: Rendőrkapitányság előadásán és a Pannon Víz Zrt. rendezvényén vett részt
- XI.27. Közmeghallgatás a Művelődési Házban
- XI.28. Borrendi gyűlés, új tagok felavatása
- XI.28. Tűzoltóbál Művelődési Házban

- XI.29. Adventköszöntő
- XI.29. Betlehem állítás

A Képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásáról szóló 17/2005.(IX.07.) sz. önk. rendelet 1.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, **2015. október 23-tól 2015. november 25-ig terjedő időszakban a következő döntést hoztam:**

Települési temetési támogatás

2 fő\* 30.000,- Ft

Azonnali rendkívüli települési támogatás:

1 fő \* 3.000,-Ft

1 fő \* 10.000,- Ft

1 fő \* 5.000,- Ft

Települési születési támogatás:

1 fő \* 30.000,- Ft

Felkérte Kovács Szabolcs jegyző urat, hogy tartsa meg beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban.

**Kovács Szabolcs:** Pontonként ismertette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló mellékelt beszámolót.

**Bagó Ferenc:** Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése vagy véleménye az elhangzottakkal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem volt.

#### **Határozati javaslat**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a napirend előtti munkarész tárgyalásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

#### **187/2015.(XII.01.) határozat**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

**Bagó Ferenc:** A napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatta a képviselőket, hogy a hatályos SZMSZ szerint a képviselők közérdekű témával kapcsolatos észrevételt, kérdést tehetnek fel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

## **Napirendi pontok:**

### **1.) A Kovács Kegyelet 2007 Bt.-vel kötött kegyeleti közszolgálati szerződés felülvizsgálata.**

**Előadó:** dr. Szabó György aljegyző

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Szabó György aljegyzőt, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**dr. Szabó György:** Elmondta, hogy 2011. január 1-jén önkormányzatuk a Kovács Kegyelet 2007 Bt.-vel kötött kegyeleti közszolgálati szerződést. Ezzel kapcsolatosan felmerült a kérdés, hogy ténylegesen az abban foglalt feladatok mellett szükséges-e, illetve lehetséges-e az, hogy a Kovács Kegyelet 2007 Bt.-vel esetleg temető gondnoki feladatok ellátására is szerződjenek. Ebben a szerződésben foglalt feladatokat 80.000 Ft+ÁFA éves megbízási díjért végzik el. Ezen az összegben felül szóba kerülhetett volna, hogy a falugondnok lehetőségét is biztosítsák, hiszen a ravatalozó épületében annak idején kialakításra került egy iroda ezen feladatok ellátására.

A tegnapi napon a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsági ülésen részt vett Kovács Sándor a Bt. vezetője, aki tájékoztatást adott arról a munkáról, amit ténylegesen végeznek. Kifejezetten jelezte az úr, hogy a temetőgondnoki feladatokat nem kívánják ellátni.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon tárgyalta ezt a napirendi pontot. A bizottság megállapította, hogy a most hatályos szerződésnek eleget tesz a Kovács Kegyelet 2007 Bt. Kovács Sándor azt javasolta, hogy a temető körüli teendők egy 4 órás munkaviszonyt kimerítenének. A bizottság azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy a jelenlegi állományát továbbiakban 1 fővel bővítse, akinek nem csak a temetőgondnokság lenne a feladata, hanem az egész városban hasonló közterületeket érintő feladatokat is ellátna.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kovács Kegyelet 2007 Bt.-vel kötött kegyeleti közszolgálati szerződésről szóló beszámolót, továbbá megfontolja azt a lehetőséget, hogy a jelenlegi fizikai dolgozók állományát továbbiakban 1 fővel bővítse, akinek a temetőgondnokságon felül egyéb feladatai is lennének.

**Felelős:** Bagó Ferenc polgármester

**Határidő:** Azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

#### **188/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kovács Kegyelet 2007 Bt.-vel kötött kegyeleti közszolgálati szerződésről szóló beszámolót, továbbá megfontolja azt a lehetőséget, hogy a jelenlegi fizikai dolgozók állományát továbbiakban 1 fővel bővítse, akinek a temetőgondnokságon felül egyéb feladatai is lennének.*

**Felelős:** Bagó Ferenc polgármester

**Határidő:** Azonnal

## 2.) Beszámoló az önkormányzat 2015. évi adózási tapasztalatairól.

Előadó: Kovács Szabolcs jegyző

**Bagó Ferenc:** Felkérte Horváth Rolandot a Kazinczy Ferenc Művelődési Ház vezetője urat, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Kovács Szabolcs:** Elmondta, hogy az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, illetve más az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is végez, mint a gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése, adóhatósági igazolások, adó és értékbizonyítványok kiállítása.

Az önkormányzat feladatellátását a saját bevételek, az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosítják. A saját bevételeken belül helyezkednek el a helyi adók, melyek teljes egészében az önkormányzati bevételét növelik. Az önkormányzat által beszedett központi adó a gépjárműadó, az adók módjára behajtandó helyszíni, szabálysértési és közigazgatási bírságok egy része eltérő mértékben illeti meg az önkormányzatot.

Pannonhalma Város területén a különféle helyi adónemek eltérő mértékben kerülnek a törvényi lehetőségekhez képest kihasználásra.

	Törvényi max. adómérték	Pannonhalma adómértéke
Építményadó	1 100,-Ft/m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup> -ig 300,-Ft/m <sup>2</sup> 101 m <sup>2</sup> - 200m <sup>2</sup> ig 150,-Ft/m <sup>2</sup> 200 m <sup>2</sup> meghaladó területrészen 75,-Ft
Telekadó	200,-Ft/m <sup>2</sup>	20,-Ft/m <sup>2</sup>
Kommunális adó	17 000,-Ft/adótárgy	8 000,-Ft/év
Idegenforgalmi adó	300,-Ft/fő/vendégéjszaka	300,-Ft/fő/vendégéjszaka
Iparűzési adó	Felső határa 2%	2%

### Helyi adóbevételek alakulása 2015.november

	Adózók száma	Bevallási irat	Kivetés	Bevétel	Teljesítés %-ban
Építményadó	99	115	3.324.425.-	3.233.260.-	97,25%
Telekadó	238	304	6.193.521.-	5.802.423.-	93,68%
Kommunális adó	1240	1281	10.157.334.-	8.181.707.-	80,54%
Idegenforgalmi adó	8		1.000.800.-	1.000.800.-	100%
Iparűzési adó	304	304	55.000.000.-	51.183.444.-	93,06%
Gépjárműadó	1093	1559	23.547.458.-	21.263.428.-	90,03%
<b>Összesen:</b>					

Az adónemek tekintetében még átlagosan 10%-os befizetés várható az induló végrehajtásoknak köszönhetően. A kommunális adó tekintetében jelentkező közel 10%-os kintlévőség abból adódik, hogy az érintett adózók semminemű bejelentett jövedelemmel nem rendelkezik évek óta.

Ezen esetekben, ha a tartozás összege eléri vagy meghaladja a 150.000,-Ft-ot, úgy adóhatóságunk él az érintett ingatlan megterhelésének lehetőségével.

Az előző évekhez képest több ellenőrzést folytatott le hivatalunk az adózókkal szemben. Intenzívebb az adatkérés, az eredményes munkavégzés érdekében.

Akik fizetési kötelezettségeiket önként nem teljesítik és hátralékot halmoznak fel, az önkormányzati adóhatóság többféle eszközzel léphet fel velük szemben. Először fizetési felszólítást küldünk, hogy lehetőségük legyen önként a teljesítésre, (nagyobb tartozás esetén részletfizetési kérelem benyújtására) amennyiben az adózó nem él a lehetőséggel, és rendelkezik bejelentett munkahellyel,

jövedelem letiltást kezdeményezünk. A hátralékos cégek esetében azonnali beszedési megbízást (inkasszó) indítunk.

Amennyiben a letiltás, illetve az inkasszó nem vezet eredményre, és az adózó rendelkezik gépjárművel, úgy foglalást jegyeztetünk be.

A Gjt. felhatalmazza az önkormányzati adóhatóságot arra, hogy ha az adóalany adó tartozása az egy évi adótételt meghaladja, akkor kezdeményezze a gépjármű forgalomból való kivonást.

A behajtási tevékenység eredményeként összességében jelentős tartozás rendeződött 2015.-ös évben.

A napi munka részét képezik még az adók előírásán és változáskezelésén túl az adók módjára behajtandó köztartozások is, amikor az önkormányzati adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatja le. A megkeresés az idei évben csökkenést mutat, mivel a rendőrség az adóhatósághoz való áttétellel egy időben megindítja a gépjármű forgalomból történő kivonását, rákényszerítve az adózót a tartozás mielőbbi rendezésére.

Az átadott szabálysértési és helyszíni bírságok 100%-a, a közigazgatási bírságok 40%-a és a gépjárműadó 40%-a az önkormányzat bevételeit képezi.

Az adócsoport munkájához tartozik az adó és értékbizonyítványok kiállítása is, melyek külön jogszabályokban meghatározott eljárásokhoz, mint hagyatéki eljárás, gyámhatósági ügyek, bírósági végrehajtási ügyek kerülnek kiállításra. Az ingatlan értékének meghatározásához minden esetben helyszíni felmérést végzünk.

Ezek mellett fontosnak tartjuk, hogy az ügyfelek folyamatosan tájékoztatva legyenek az aktuális adónemekről, és adóegyenlegükről.

Összességében elmondható, hogy az elmúlt két évben növelni tudtuk az adóigazgatási eljárás hatékonyságát és igyekeztünk minimalizálni kintlévőségeink mértékét.

Kérte a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolójának elfogadására.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon tárgyalta ezt a napirendi pontot és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az önkormányzat 2015. évi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi adózási tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő

#### **189/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja .*

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

### 3.) A helyi adókról szóló rendelet megalkotása.

Előadó: dr. Szabó György aljegyző

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Szabó György aljegyzőt, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**dr. Szabó György:** Elmondta, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással kereste meg hivatalukat, az ügyben, hogy az önkormányzatok helyi adókkal kapcsolatos rendeleteit ellenőrzik s ennek keretében javasolják az önkormányzatoknak, hogy a jelenleg eltérő címen és formában élő rendeleteket, egy a helyi adókra vonatkozó egységes szerkezetű rendeletbe ültessék át, ezzel mind a jogalkalmazók, mind a lakosság számára megkönnyítve azok áttekinthetőségét.

A jelzésben arra is felhívták figyelmünket, hogy az új rendeletben a törvényben már szereplő szabályok ne kerüljenek akár szó szerint, akár más formában megismétlésre s azokban ténylegesen csak a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6.§-ában meghatározottak kerüljenek szabályozásra, melyek az alábbiak:

- 1., Az adó bevezetése időpontjának és időtartamának meghatározása,
- 2., Az adó mértékének a törvényben meghatározott felső határok figyelembe vételével való meghatározása.
- 3., A törvényben meghatározott mentességeken kívül megállapított mentességek meghatározása
- 4., Az adótörvények keretei között, a helyi adózás részletes szabályainak meghatározása.

A fenti ésszerű és előremutató javaslat alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy önkormányzatuk jelenleg hatályos rendeleteit, azaz:

- a telekadóról szóló 21/2010. ( XII.15.) rendeletét,
- az építményadóról szóló 28/2012. ( XI.28.) rendeletét,
- a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 26/2012. ( XI.28. ) rendeletét, valamint
- az idegenforgalmi adóról szóló 9/1992.( XI.10.) rendeletét

a mellékelt helyi adókról szóló rendelettervezet szerint fogadja el.

A tervezet új szabályozást nem tartalmaz, csupán szerkezetileg fogja össze a korábbi négy rendelet szabályait egy rendeletben.

Kérte a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet vitassa meg s fogadja el.

**Bagó Ferenc:** Felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadásra javasolja, **A helyi adókról szóló rendelet megalkotását**, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**Pannonhalma Város Önkormányzatának képviselő-testülete megalkotta A helyi adókról szóló 26/2015. (XII.02.) számú rendeletét.**

### 4.) dr. Tóth Béla (9200 Mosonmagyaróvár, Vízpart u. 35.) Településrendezési Terv módosítás iránti kérelmének ismertetése.

Előadó: Kovács Szabolcs jegyző

**Bagó Ferenc:** Felkérte Kovács Szabolcs jegyzőt, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Kovács Szabolcs:** Elmondta, hogy a településrendezési terv legutóbbi módosításának keretében tárgyalta a testület a Sági dűlő borászati célú pince kialakításának lehetőségét.

A módosítás során az érintett szakhatóságok, illetve az Állami Főépítész azon véleményének adott hangot, hogy a borászati központ területén elhelyezhető épület, építmény legmagasabb pontja nem lehet a „gerincnél” magasabb (mely magasságot a tervezők az abszolút, Balti-tenger feletti magasságban határozzák meg úgy, hogy a tervezett épület/építmény sziluettje a jellemző látványpontokból sem látszódhat a gerinc-sziluett felett). (HÉSZ kiegészítés szükséges) Ez 4,5 m-es építménymagasságot jelent a beruházó által igényelt 7,5 m-rel szemben. Előírásra került az is, hogy a tervezett borászati beruházás építészeti tervei egyeztetés céljából kerüljenek bemutatásra az állami főépítész irodán, vagy az iroda által szervezett tervtanácson.

Míndezek figyelembe vételével került elfogadásra a településrendezési terv, ezen pontra irányadó módosítása is.

A terület tulajdonosa dr. Tóth Béla úr elkészíttetett egy látványtervet és meghatározta azon paramétereket, amelyek figyelembe vételével szeretné ismételtlen a rendezési terv módosítását kérni. Az általa elképzelt beruházás az alábbi változások átvezetését igényelné:

Az épület legmagasabb pontját a tervezett szabályozás 6,50 m-ben maximalizálja, ennek módosítása 7,50 m-re.

Az építménymagasságot a tervezett szabályozás 4,50 m-ben maximalizálja, ennek módosítása 5,50 m-re.

A borászati épület beépítését (további maximum 150 m<sup>2</sup> beépítésű épületek mellett) a tervezett szabályozás 300 m<sup>2</sup>-ben maximalizálja, ennek módosítása 400 m<sup>2</sup>-re.

A tervek szerinti épület esetében a beépítés számításakor az épülethez tartozó fölépcső és borteraszt feletti előtető az épülettől számított 1,50 m-es sávba eső vízszintes vetülete figyelmen kívül hagyása.

A kérelmet elküldte a tervező REGIOPLAN Kft.-nek szakmai áttekintés céljából.

Kérte a tisztelt képviselő-testületet alakítsa ki álláspontját a napirenddel kapcsolatosan.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon tárgyalta ezt a napirendi pontot és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy támogassa dr. Tóth Béla Településrendezési Terv módosítás iránti kérelmét.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Pannonhalma Város Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja dr. Tóth Béla 9200 Mosonmagyaróvár, Vízpart u. 35. szám alatti lakos településrendezési terv módosítására irányuló kérelmét a beadványában foglaltaknak megfelelően.

A településrendezési terv módosításával járó költségeket a kérelmezőnek teljes egészében vállalnia kell.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0 fő



### **190/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja dr. Tóth Béla 9200 Mosonmagyaróvár, Vízpart u. 35. szám alatti lakos településrendezési terv módosítására irányuló kérelmét a beadványában foglaltaknak megfelelően.*

*A településrendezési terv módosításával járó költségeket a kérelmezőnek teljes egészében vállalnia kell.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: Azonnal*

### **5.) Beszámoló a Turisztikai (TOP) projekt előkészítésének jelenlegi állásáról.**

**Előadó:** Vas Gábor alpolgármester

**Bagó Ferenc:** Felkérte Vas Gábor alpolgármester urat, tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Vas Gábor:** Elmondta, hogy ez a projektem az elképzelések között talán a legnagyobb horderejű, amit a jövőben terveznek. Örömteli hír számukra, hogy többszöri egyeztetést követően úgy döntött a Pannonhalmi Főapátság, hogy közösen szeretnének velük ebben a tárgykörben pályázatot benyújtani. Az ő elképzeléseiket is időközben megpróbálják beépíteni ebbe a projektbe. Halad előre a maga útján a projekt, a tervezések folyamatban vannak. Várhatóan a januári képviselő-testületi ülésen tudnak hozni és bemutatni egy olyan színes anyagot, amely már részleteiben is bemutatja ezt az elképzelést. Ez mindaddig álomszerű, ameddig a pályázati kiírás nem jelenik meg. Azon vannak, hogy a kiírás pillanatában egy olyan jól előkészített projektet tudjanak beadni, ami vélhetően elnyeri a bírálók tetszését.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon tárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Turisztikai projekt előkészítésének jelenlegi állásáról szóló beszámolót.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Turisztikai projekt előkészítésének jelenlegi állásáról szóló beszámolót elfogadja.

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

### **191/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Turisztikai projekt előkészítésének jelenlegi állásáról szóló beszámolót elfogadja.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **6.) Javaslat pályázati – városfejlesztési referensi státusz létrehozására.**

Előadó: Vas Gábor alpolgármester

**Bagó Ferenc:** Felkérte Vas Gábor alpolgármester urat, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Vas Gábor:** Elmondta, hogy olyan irányt vettek a elkövetkezendő idők feladatai Pannonhalmán, hogy indokolt lenne a jövő tekintetben és hasznos is lenne egy ilyen státusz kialakítása. Úgy gondolja, hogy a befektetett pénz többszörösen megtérülne az önkormányzatnak.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon tárgyalta ezt a napirendi pontot és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy alakítson ki egy pályázati – városfejlesztési referensi státuszt.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 1. napjától az önkormányzatnál pályázati – városfejlesztési referensi státuszt kíván létrehozni.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a szükséges Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015.( V.1.) számú rendelet módosítását.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

### **192/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 1. napjától az önkormányzatnál pályázati – városfejlesztési referensi státuszt kíván létrehozni.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a szükséges Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015.( V.1.) számú rendelet módosítását.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **7.) Az első lakáshoz jutók támogatására beérkezett kérelmek elbírálása.**

Előadó: dr. Szabó György aljegyző

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Szabó György aljegyzőt, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**dr. Szabó György:** Elmondta, hogy a az önkormányzat a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. ( XII.23. ) rendelete szerint a képviselő-testület a beérkezett kérelmekről minden év

november 30-ig dönt.

A rendelet értelmében a kérelmezőknek az alábbi feltételeknek kell megfelelniük:

- a kérelmet házastársak, élettársak, vagy gyermeküket egyedül nevelő szülők nyújthatják be
- a kérelmezők a kérelem benyújtásakor nem tölthetik be 40. életévüket
- a megvásárolt vagy felépített lakás értéke nem haladhatja meg a 30 millió Ft-ot
- a kérelmezőknek pannonhalmi lakosoknak kell lenniük
- a kérelmezők nem rendelkezhetnek más ingatlan tulajdonjogával
- a kérelmet lakásvásárlás esetén a szerződés megkötését, építés esetén a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő hat hónapon belül kell benyújtani

E támogatási formára a képviselő-testület ebben az évben 1.200.000. Ft-ot különített el költségvetésében. A hivatkozott rendelet szerint a támogatás mértéke 100.000. és 200.000. Ft között lehet, ha pedig e feltételek alapján a költségvetési keret kimerülne a kérelmeket a következő évben kell elbírálni.

Ez évben 6 kérelem érkezett önkormányzatunkhoz, melyek megfelelnek a fent felsorolt feltételeknek:

#### **1., Mednyánszki Zsuzsa és élettársa, Szilágyi Szabolcs kérelme.**

Az adásvételi szerződés szerint a lakóház és kivett beépítetlen terület megjelölésű, Pannonhalma, Arany János utca 2/A. szám alatt található ingatlan megvásárlására 2015. március 14-én került sor, s kérelmezők ehhez kívánják igénybe venni az önkormányzat támogatását.

Kérelmük a rendelet valamennyi feltételének megfelel, ezért javaslom részükre a 200.000. Ft összegű támogatás megítélését.

#### **2., Kiss Gergő és élettársa, Lengyel Iлона kérelme.**

Az adásvételi szerződés szerint a lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, Pannonhalma, Attila utca 45.szám alatt található ingatlan megvásárlására 2015. július 6-án került sor, s kérelmezők ehhez kívánják igénybe venni az önkormányzat támogatását.

A kérelem a rendelet valamennyi feltételének megfelel, ezért javaslom részükre a 200.000. Ft összegű támogatás megítélését.

#### **3., Fridrik Sebestyén és házastársa, Fridrikné Pár Erika kérelme.**

Kérelmezők a lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, Pannonhalma, Szabadság tér 19. szám alatt található ingatlan megvásárlására 2015. március 18-án került sor kérelmezők ehhez kívánják igénybe venni az önkormányzat támogatását.

A kérelem a rendelet valamennyi feltételének megfelel, ezért javaslom részükre a 200.000. Ft összegű támogatás megítélését.

#### **4., Erdélyi Bernadett és élettársa Borbély Gergő kérelme.**

Az adásvételi szerződés szerint a lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű Pannonhalma,

Ady Endre utca 8.szám alatt található ingatlan megvásárlására 2015. július 31-én került sor s kérelmezők ehhez kívánják igénybe venni az önkormányzat támogatását.

A kérelem a rendelet valamennyi feltételének megfelel, ezért javaslom részükre a 200.000. Ft összegű támogatás megítélését.

#### **5., Pelei Gábor és házastársa Peleiné Bodolai Nikolett kérelme.**

Az adásvételi szerződés szerint a lakóház, udvar megjelölésű Pannonhalma, Cseidervölgy 16. szám alatt található ingatlan megvásárlására 2015. június 17-én került sor s kérelmezők ehhez kívánják igénybe venni az önkormányzat támogatását.

A kérelem a rendelet valamennyi feltételének megfelel, ezért javaslom részükre a 200.000. Ft összegű támogatás megítélését.

#### **5., Fekete János és házastársa Fekete Gyimesi Barbara kérelme.**

Pannonhalma Város Önkormányzat Jegyzője 2015.november 16-án kelt, 2009-3/2015 számú, végzésében, nevezettek a Pannonhalma, Dr. Szombathelyi Károly utca 6.szám, a 746/31 hrsz. alatt található földrészleten felépített családi lakóháza használatbavételét tudomásul vette, s kérelmezők ehhez kívánják igénybe venni az önkormányzat támogatását.

A kérelem a rendelet valamennyi feltételének megfelel, ezért javaslom részükre a 200.000. Ft összegű támogatás megítélését.

Kérte a tisztelt képviselő-testületet, hogy a javaslatokat vitassa meg és hozza meg döntését!

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon tárgyalta ezt a napirendi pontot és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy az első lakáshoz jutók támogatására beérkezett kérelmeket fogadja el az előterjesztésnek megfelelően.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Mednyánszky Zsuzsa és élettársa Szilágyi Szabolcs, 9090 Pannonhalma, Arany János utca 2/A/2 szám alatti lakosok részére 200.000. Ft, azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakóház költségeihez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási megállapodást.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

#### **193/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Mednyánszky Zsuzsa és élettársa Szilágyi Szabolcs, 9090 Pannonhalma, Arany János utca 2/A/2 szám alatti lakosok részére 200.000. Ft, azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakóház költségeihez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási megállapodást.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Kiss Gergő és élettársa Lengyel Ilona, 9090 Pannonhalma, Attila utca 45. szám alatti lakosok részére 200. 000. Ft, azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási megállapodást.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**194/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Kiss Gergő és élettársa Lengyel Ilona, 9090 Pannonhalma, Attila utca 45. szám alatti lakosok részére 200. 000. Ft, azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási megállapodást.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Fridrik Sebestyén és házastársa Fridrikné Pár Erika, 9090 Pannonhalma, Szabadság tér 19. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft, azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**195/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Fridrik Sebestyén és házastársa Fridrikné Pár Erika, 9090 Pannonhalma, Szabadság tér 19. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft, azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Erdélyi Bernadett és élettársa Borbély Gergő, 9090 Pannonhalma, Ady Endre utca 8. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**196/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Erdélyi Bernadett és élettársa Borbély Gergő, 9090 Pannonhalma, Ady Endre utca 8. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. (XII.23.) rendelet alapján Pelei Gábor és házastársa, Peleiné Bodolai Nikolett, 9090 Pannonhalma, Cseidervölgy 16. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft. azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**197/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. ( XII.23.) rendelet alapján Pelei Gábor és házastársa, Peleiné Bodolai Nikolett, 9090 Pannonhalma, Cseidervölgy 16. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft. azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen vásárolt lakás költségeihez.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. ( XII.23. ) rendelet alapján Fekete János és házastársa, Fekete Gyimesi Barbara, 9090 Pannonhalma, Dr. Szombathelyi Károly utca 6. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft. azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen épített lakás költségeihez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**198/2015.(XII.01.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi lakástámogatás rendjéről szóló 22/2009. ( XII.23. ) rendelet alapján Fekete János és házastársa, Fekete Gyimesi Barbara, 9090 Pannonhalma, Dr. Szombathelyi Károly utca 6. szám alatti lakosok részére 200.000. Ft. azaz kettőszáz ezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a fenti címen épített lakás költségeihez.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatásban részesített személyekkel kösse meg a támogatási szerződést.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**8) A Pannonhalmáról szóló kisfilm bemutatása.**

Előadó: Huszár Levente a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság elnöke

**Bagó Ferenc:** Elmondta, hogy a tegnapi napon a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén a díszteremben megtekintették a kisfilmet, ami nagyon szép volt. Amely kritikákat a bizottsági tagok, illetve a képviselő urak mondtak, azokat továbbította a film készítőjének.

**Bagó Ferenc:** Felkérte Huszár Leventét a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Huszár Levente:** Elmondta, hogy mind a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság ülésén, mind a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén megtekintették a Pannonhalma városát bemutató kisfilmet. A tavalyi évben a képviselő-testület úgy döntött, hogy készített egy tájékoztató, figyelemfelkeltő kisfilmet Pannonhalmáról, amely elkészítésével megbízták Kátai Balázst. Ez a film egy közel fél éves munka eredménye. A kisfilm 6 részre tagolódik, amelyek a következők: 1. turisztikai értékek, 2. a város főbb intézményei, 3. a város hírességeinek említése, 4. Évszakok Fesztivál bemutatása, 5. borvidék bemutatása, 6. szálláshelyek, vendéglátóhelyek, egyéb turisztikai értékek.

**Bagó Ferenc:** Úgy véli, hogy a kábeltelevízióban is le kellene vetíteni a kisfilmet.

**Huszár Levente:** A kisfilmet először a városi karácsonyi rendezvényen mutatják be, azután sor kerül a honlapon történő levetítésre és a különböző fórumokon, amely Pannonhalma városához köthetőek.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon megtekintették a kisfilmet és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy a javasolt változtatások után fogadja el a Pannonhalmáról szóló kisfilm végleges változatát.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

**Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pannonhalmáról szóló kisfilm megtekintett változatát a javasolt módosításokkal együtt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kisfilm elkészítésének munkadíj átutalásáról gondoskodjék.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**199/2015.(XI.02.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pannonhalmáról szóló kisfilm megtekintett változatát a javasolt módosításokkal együtt.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kisfilm elkészítésének munkadíj átutalásáról gondoskodjék.*



*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

### **9.) Pongrácz Péter önkormányzati területvásárlás iránti kérelme**

Előadó: Kovács Szabolcs jegyző

**Bagó Ferenc:** Felkérte Kovács Szabolcs jegyzőt, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Kovács Szabolcs:** Elmondta, hogy Pongrácz Péter 9090 Pannonhalma Lestár u. 13. szám alatti lakos kérelemmel fordult a tisztelt képviselő-testülethez. Kérelmében leírta, hogy résztulajdonosa a pannonhalmi 1105/2 hrsz.-ú ingatlanban. Ugyanebben az ingatlanban Pannonhalma Város Önkormányzatának is van tulajdonrésze mindösszesen 14 m<sup>2</sup>, amelyet szeretne megvásárolni. Kérte az úr, hogy a képviselő-testület értékesíteni szíveskedjék ezt a területet részére.

**Bagó Ferenc:** Felkérte dr. Horváth Benedeket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

**dr. Horváth Benedek:** Elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a hétfői napon megtekintették a kisfilmet és azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy 5000 Ft/m<sup>2</sup> áron értékesítse a kérelemben megjelölt ingatlant.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

#### **Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pannonhalmi 1105/2 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatosan azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 6/366 tulajdonrészét 5000 Ft/m<sup>2</sup> áron értékesíti Pongrácz Péter 9090 Pannonhalma Lestár u. 13. szám alatti lakos részére. A képviselő-testület felhatalmazza Bagó Ferenc polgármestert, az adásvételi szerződés aláírására.

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

#### **200/2015.(XII.02.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pannonhalmi 1105/2 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatosan azt a döntést hozta, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 6/366 tulajdonrészét 5000 Ft/m<sup>2</sup> áron értékesíti Pongrácz Péter 9090 Pannonhalma Lestár u. 13. szám alatti lakos részére.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Bagó Ferenc polgármestert, az adásvételi szerződés aláírására.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

## **10.) 2016. évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátás pályázati kiírásának ismertetése**

Előadó: Huszár Levente a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság elnöke

**Bagó Ferenc:** Felkérte Huszár Leventét a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Huszár Levente:** Elmondta, hogy a 2016. évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátás pályázati kiírását szeretné ismertetni. Elérkezett az év vége, jövőre kezdődik egy új év. Célszerűnek látják azt, hogy kiírjanak egy új pályázatot a jövő évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátására. Mindenki megtapasztalhatta, hogy a rendezvénysorozat nagy sikert ért el, jelentős számú vendéget vonzott. Szeretnék, hogyha már a vendéglátók most fel tudnának készülni a vendégek ellátására. Javasolja, hogy a pályázatot már most írják ki 2016. január 15-ei beadási határidővel.

### **A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a felajánlott bérleti díj összegét
- a zavartalan üzemeltetéshez szükséges áramigényt
- a pályázó által biztosítani kívánt szolgáltatás formai-, tárgyi- és személyi jellemzőit
- a kínált ételek és/vagy italok pontos megnevezését és fogyasztói árát
- a fellépők és közreműködők részére támogatásként felajánlott étel- ill. italfogyasztás mértékét
- fotókat, a felállítani kívánt árusító pavilonokról, sátrakról
- referenciát (nem kötelező)

### **Az elbírálásnál előnyt jelent:**

- a helyi- és környékbeli vállalkozások
- az étel- és italkínálat változatossága és azok fogyasztói ára
- az árusító sátrak/pavilonok megjelenése, igényessége

A beérkezési határidőt követő 30 napon belül Pannonhalma Város Önkormányzatának képviselő-testülete elbírálja, értesíti a pályázókat a döntésről. A nyertes pályázóval az önkormányzat vállalkozói szerződést köt.

**Bagó Ferenc:** Ismertette a határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat:**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a 2016. évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátására.

A képviselő-testület felhatalmazza Huszár Leventét a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság elnökét a pályázati kiírás koordinálásával.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Bagó Ferenc:** Felkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Szavaz: 6 fő

Igen: 6 fő

Nem: 0

**201/2015.(XII.02.) határozat**

*Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a 2016. évi Évszakok Fesztivál vendéglátás (étel és ital) szolgáltatásainak ellátására.*

*A képviselő-testület felhatalmazza Huszár Leventét a Turisztikai-, Idegenforgalmi- és Humán Területek Bizottság elnökét a pályázati kiírás koordinálásával.*

*Felelős: Bagó Ferenc polgármester*

*Határidő: azonnal*

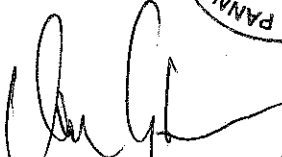
**Bagó Ferenc polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 19:30 órakor bezárta.**


  
.....  
**Bagó Ferenc**  
polgármester



  
.....  
**Kovács Szabolcs**  
jegyző



  
.....  
**Vas Gábor**  
jkv. hitelesítő



.....  
**dr. Horváth Benedek**  
jkv. hitelesítő

