

.....13..... napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ  
FÖLDTERÜLETEK HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉSEINEK  
MEGHOSSZABBÍTÁSÁRA**

**Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. november 7. napi ülésére**

Előterjesztő: dr. Szabó György aljegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 179/2014. ( XI.11. ) Kt. számú határozatában az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi szántó és gyep művelési ágú ingatlanai haszonbérleti szerződéseinek felülvizsgálatát követően úgy határozott, hogy a 30 AK érték alatti ingatlanok esetében 35.000. Ft/hektár, a 30 AK érték feletti ingatlanok esetében pedig 45.000. Ft/hektár bérleti díjat állapít meg, s e döntéssel nem módosítja a 2013 -ban megállapított díjakat.

A bérlők a bérleti díjakat maradéktalanul befizették.

Tájékoztatásul mellékelem jelenleg érvényben lévő földhaszonbérleti nyilvántartásunkat, melyhez képest a bérlők részéről további változtatási szándékról nincs tudomásunk.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a haszonbérleti szerződések meghosszabbításáról, a bérleti díj esetleges emeléséről hozza meg döntését.

Pannonhalma, 2017. október 12.

Tisztelettel:

dr. Szabó György  
aljegyző

Határozati javaslat:

**.....( 2017. XI.7.) Kt.sz. Határozat**

Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező kül- és belterületi szántó és gyep művelési ágú, a mellékelt nyilvántartásban részletezett ingatlanainak, haszonbérleti szerződéseit egy évvel hosszabbítja meg, s a bérleti díjat a 30 AK érték alatti ingatlanok esetében 35.000.Ft/hektár, a 30 AK érték feletti ingatlanok esetében pedig 45.000.Ft/hektár összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződések aláírására.

Felelős: Bagó Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**Földhaszonbérlet 2016-2017. év**

<b>Név</b>	<b>Hrsz.</b>	<b>Földterület</b>	<b>Ft/m2</b>	<b>Haszonbérlet kezdete</b>	<b>Haszonbérlet időtartama</b>	<b>Haszonbérlet lejárata</b>
<b>Gémesi István Pannonhalma, Attila u. 90.</b>	653 hrsz.	2750 m2	3,5	2016-11-01	1 év	<b>2017-11-01</b>
<b>Gémesi Istvánné Pannonhalma, Attila u. 90.</b>	653 hrsz.	5828 m2	3,5	2016-11-01	1 év	<b>2017-11-01</b>
<b>A&amp;H Bt. Hegedüs István Pannonhalma, Zrínyi u. 13.</b>	653 hrsz.	5293 m2	3,5	2016-11-01	1 év	<b>2017-11-01</b>
<b>Pardavi Zoltán Pannonhalma, Attila u. 88.</b>	653 hrsz.	4503 m2	3,5	2016-11-01	1 év	<b>2017-11-01</b>
<b>Pardavi Zoltánné Pannonhalma, Attila u. 88.</b>	653 hrsz.	2460 m2	3,5	2016-11-01	1 év	<b>2017-11-01</b>
<b>Pálinkás István Pannonhalma, Attila u. 28.</b>	665hrszt. 655hrszt. 667hrszt.	497 m2 34.294 m2 971 m2	3,5 3,5 3,5	2016-11-01 2016-11-01 2016-11-01	1 év 1 év 1 év	<b>2017-11-01</b> <b>2017-11-01</b> <b>2017-11-01</b>
<b>Nagy Józsefné Pannonhalma, Tóthegy 51.</b>	0282/40 hrszt., 0282/41 hrszt.	1979 m2 569 m2	3,5 3,5	2016-11-01 2016-11-01	1 év 1 év	<b>2017-11-01</b> <b>2016-11-01</b>
<b>Pusztainé Tóth Mária PannonhalmaRákóczi u. 50.</b>	872 hrszt.	513 m2	3,5	2016-11-01	1 év	<b>2017-11-01</b>