



## **A magánszemélyek kommunális adójáról**

### ***Egységes Szerkezetben***

Pannonhalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a magánszemélyek kommunális adójáról – a következő rendeletet alkotja:

#### ***Általános rendelkezések***

##### ***1. §***

A kommunális adóbevételt a települési infrastruktúra fejlesztésével összefüggő célokra kell felhasználni.

#### ***Az adókötelezettség, az adó alanya, az adó keletkezése***

##### ***2. §***

Az adókötelezettség, az adó alanya, az adó keletkezése és megszűnése tárgyában a Htv. 24. §. és a 25. §-t kell alkalmazni.

#### ***Az adó mértéke***

##### ***3. §***

Az adó mértéke a Htv. 11. §-ában és 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 2013. január 1-től: **8.000,-Ft/év**

#### ***Adómentesség, adókedvezmény***

##### ***4. §***

Tárgyi adómentességet élveznek a Htv. 13.§-ában foglaltakon túl:

- a) Az a telek, amely a hatályos jogszabályok alapján nem beépíthető.
- b) Azok az építmények, építmény részek, melyeket az építményadóról szóló 26/2012.(XI.28). rendelet alapján terhel adókötelezettség.


#### ***Záró rendelkezések***


##### ***5. §***

- (1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló t 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadóak.

- (2) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit ettől kezdődően kell alkalmazni.
- (3) Pannonhalma Város Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/1999(XII.14.), 8/2005(V.25.), 26/2008(XI.26.) 8/2009. (IV.1.) 19/2010 (XII.1.) rendeletei hatályukat veszítik.


Pannonhalma, 2012. november 28.

  
Bagó Ferenc  
polgármester

  
Kovács Szabolcs  
jegyző

Testületi ülés napja: 2012. november 27.

A rendelet 2013. 01. 01. napján lép hatályba.

  
Kovács Szabolcs  
jegyző