



RENDELET

Az építményadóról

Pannonhalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 6. § és 7. §-ának felhatalmazó rendelkezései alapján – az építményadó vonatkozásában – a következő rendeletet alkotja:

**1. §
Általános rendelkezések**

Pannonhalma Város Önkormányzata határozatlan időre építményadót vezet be.

**2. §
Az adókötelezettség**

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a nem lakás céljára szolgáló épületek, épületrészek. (továbbiakban együtt: építmény)

**3. §
Az adó alapja**

Az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

**4. §
Az adó mértéke**

Nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész:

- 1.) 100 m²-ig : 300Ft/m²
- 2.) 101 m²-200 m²-ig: a 100 m²-t meghaladó részre: 150 Ft/m²
- 3.) A 200 m²-t meghaladó területrészre 75 Ft/m²

**5. §
Adómentesség**

Mentes az adó alól a Htv. 13. §-ában foglaltakon túl:

- azok az adótárgyak, amelyek után a magánszemélyek kommunális adójáról szóló helyi rendelet alapján adót kell fizetni,
- magánszemély tulajdonában álló földbe vájt pince, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.

6. §
Záró rendelkezések

- (1) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadóak.
- (2) Ez a rendelet 2013. január 01. napján lép hatályba.

Testületi ülés napja: 2012. november 27.



Ságó Ferenc
polgármester

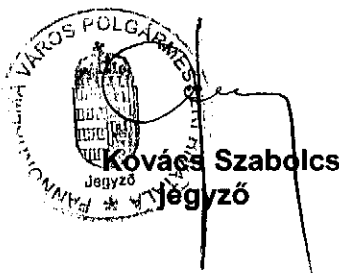
Pannonhalma 2012. november 27.

Kihirdetve:

Pannonhalma, 2012. november 28.



Kovács Szabolcs
jegyző



Kovács Szabolcs
jegyző